ИНФОРМАЦИОННЫЕ СООБЩЕНИЯ

О ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, являющегося собственностью муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области (муниципального имущества)

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения: Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области.

Постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 26.05.2014 № 421, прогнозный план приватизации на 2015 год.

Наименование продаваемого муниципального имущества, его характеристика: административное здание общей площадью 392,3 кв.м, земельный участок с кадастровым номером 67:08:0010121:1, общей площадью 580 кв.м, расположенные по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Энгельса, д. 39.

Способ приватизации имущества: продажа муниципального имущества на аукционе.

Начальная цена продажи имущества: 1469000 (Один миллион четыреста шестьдесят девять тысяч) рублей с учетом НДС:

– административное здание – 1341000 (Один миллион триста сорок одна тысяча) рублей с учетом НДС;

– земельный участок – 128000 (Сто двадцать восемь тысяч) рублей.

Форма подачи предложений о цене имущества: открытая форма подачи предложений о цене.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счета: оплата приобретенного на аукционе имущества производится единовременно. Покупатель перечисляет денежные средства по следующим реквизитам: наименование получателя платежа: УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области л/с 04633011230)

ИНН: 6706000691 КПП: 670601001.

Номер счета получателя платежа: 40101810200000010001.

Наименование банка: Отделение Смоленск, г. Смоленск БИК: 046614001

КБК: 90211402053050000410

ОКТМО: 66619101.

Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счета: размер задатка – 10 (Десять) процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет: 146900 руб. (Сто сорок шесть тысяч девятьсот) рублей.

Задаток вносится участниками в срок – с 9 час. 00 мин. 21.03.2015 года до 17 час. 00 мин. 15.04.2015 года, по следующим реквизитам: Ельнинское финансовое управление (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области»

ИНН: 6706000691, КПП: 670601001

Номер счета получателя платежа: 40302810159005000007

к/с 30101810000000000632

Отделение 8609 Сбербанка России г. Смоленск

БИК: 046614632.

Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок, предложений: заявки с прилагаемыми документами принимаются по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, по рабочим дням – **с 9 час. 00 мин. 21.03.2015 года до 17 час. 30 мин. 15.04.2015 года.**

Перечень представляемых покупателями документов: заявка по утвержденной организатором торгов форме (в 2-х экземплярах); платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность. Юридические лица представляют следующие документы: заверенные копии учредительных документов; решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества; сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица; опись представленных документов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Срок заключения договора купли-продажи имущества: в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества: информацию можно получить в отделе экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, по телефонам: 4-29-09, 4-24-33, на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте www.admin.smolensk.ru/~ elnia/

Контактные лица: Кизунова Светлана Валентиновна, Изаренкова Елена Михайловна.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5 (Пять) процентов от начальной цены предмета аукциона – 73450 (Семьдесят три тысячи четыреста пятьдесят) рублей.

Порядок определения победителей: победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества: не установлены.

Обременения: нет.

Дата определения участников аукциона: 16.04.2015 года.

Место и время проведения аукциона по продаже муниципального имущества: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, **30.04.2015 года, в 11 час. 00 мин.**

О ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, являющегося собственностью муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области (муниципального имущества)

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения: Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области.

Постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 18.02.2014 № 99, прогнозный план приватизации на 2015 год.

Наименование продаваемого муниципального имущества, его характеристика: незавершенное строительством общежитие Ельнинского сельскохозяйственного техникума, общей площадью 805,7 кв. м, с земельным участком общей площадью 1710 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0010132:81, расположенные по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Интернациональная, д. 57.

Способ приватизации имущества: продажа муниципального имущества на аукционе.

Начальная цена продажи имущества: 374000 (Триста семьдесят четыре тысячи) рублей:

– незавершенное строительством общежитие Ельнинского сельскохозяйственного техникума – 286000 (Двести восемьдесят шесть тысяч) рублей с учетом НДС;

– земельный участок – 88000 (Восемьдесят восемь тысяч) рублей.

Форма подачи предложений о цене имущества: открытая форма подачи предложений о цене.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счета: оплата приобретенного на аукционе имущества производится единовременно или в рассрочку. Покупатель перечисляет денежные средства по следующим реквизитам: наименование получателя платежа: УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области л/с 04633011230)

ИНН: 6706000691 КПП: 670601001

Номер счета получателя платежа: 40101810200000010001

Наименование банка: Отделение Смоленск, г. Смоленск БИК: 046614001

КБК: 90211402053050000410

ОКТМО: 66619101.

Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счета: размер задатка – 10 (Десять) процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет 37400 руб. (Тридцать семь тысяч четыреста) рублей.

Задаток вносится участниками в срок – с 9 час. 00 мин. 21.03.2015 года до 17 час.00 мин. 14.04.2015 года, по следующим реквизитам: Ельнинское финансовое управление (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области»)

ИНН: 6706000691, КПП: 670601001

Номер счета получателя платежа: 40302810159005000007

к/с 30101810000000000632

Отделение 8609 Сбербанка России г.Смоленск

БИК: 046614632.

Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок, предложений: заявки с прилагаемыми документами принимаются по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, по рабочим дням – с 9 час. 00 мин. 21.03.2015 года до 17 час. 30 мин. 14.04.2015 года.

Перечень представляемых покупателями документов: заявка по утвержденной организатором торгов форме (в 2-х экземплярах); платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность. Юридические лица представляют следующие документы: заверенные копии учредительных документов; решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества; сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица; опись представленных документов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Срок заключения договора купли-продажи имущества: в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества: информацию можно получить в отделе экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области, и по телефонам: 4-29-09, 4-24-33, на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте www.admin.smolensk.ru/~ elnia/

Контактные лица: Кизунова Светлана Валентиновна, Изаренкова Елена Михайловна.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5 (Пять) процентов от начальной цены предмета аукциона – 18700 (Восемнадцать тысяч семьсот) рублей.

Порядок определения победителей: победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества: не установлены.

Обременения: нет.

Дата определения участников аукциона: 15.04.2015 г.

Место и время проведения аукциона по продаже муниципального имущества: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, **29.04.2015** года, в **11.00 час.**

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, находящегося в государственной собственности

Отдел экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области (далее Организатор торгов) сообщает о проведении торгов в виде аукциона открытого по составу участников и форме предложения о цене по продаже земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 76085 кв.м, с кадастровым номером 67:08:1370101:38, расположенного по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, д. Заполье, с разрешенным использованием земельного участка – для сельскохозяйственного производства. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Основание проведения аукциона: постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 27 февраля 2015 № 124.

Начальная цена земельного участка: 105000 (Сто пять тысяч) рублей.

«Шаг аукциона»: 5 процентов от начальной цены аукциона, что составляет 5250 (Пять тысяч двести пятьдесят) рублей.

Сумма задатка: 20 процентов от начальной цены аукциона, что составляет 21000 (Двадцать одна тысяча) рублей.

Осмотр земельного участка на местности Организатор торгов обеспечивает в день обращения заявителя.

Аукцион состоится 24 апреля 2015 года, в 11 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. Решение об отказе от проведения торгов может быть принято Организатором торгов не позднее, чем за 3 (три) дня до даты его проведения, о чем должно быть опубликовано дополнительное информационное сообщение не позднее 5 (пяти) дней со дня принятия такого решения. Последствия отказа от проведения торгов определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе необходимо направить в адрес Организатора торгов заявку на участие в аукционе, с указанием реквизитов счета для возврата, с приложением следующих документов: копия платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающего перечисление задатка на указанный счет; выписка из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц; нотариально удостоверенная доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя.

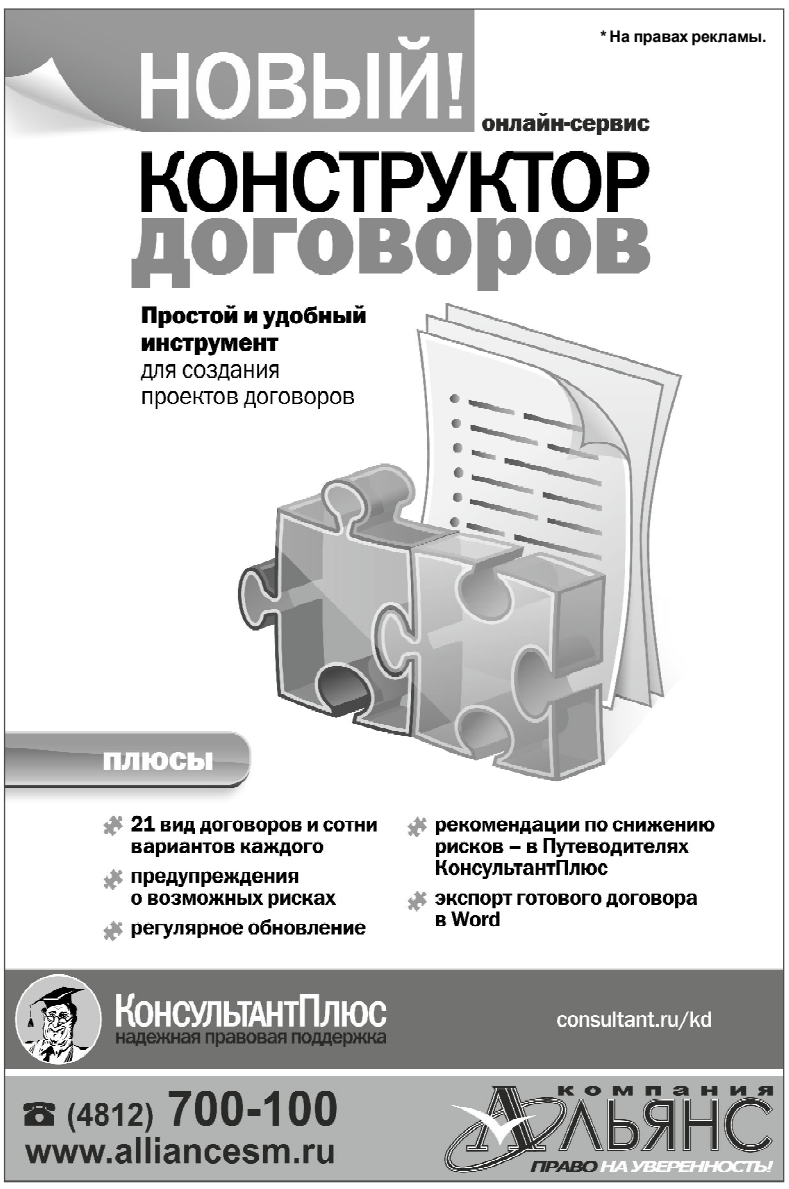
К заявке прилагается подписанная заявителем опись представленных документов (в двух экземплярах). Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются Организатором торгов с момента опубликования настоящего извещения.

Прием заявок на участие в аукционе: с 21 марта по 21 апреля 2015 года, с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, перерыв на обед – с 13.00 до 14.00.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие на участие в аукционе заявку установленной формы не позднее указанного срока и представившие Организатору торгов вышеуказанные документы, при условии поступления суммы задатка на указанный в информационном сообщении счет.

Определение участников торгов состоится 22 апреля 2015 года, в 12-00 час. по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, отдел экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к торгам, уведомляются о принятом решении не позднее 17-00 час. 22 апреля 2015 года. Для получения соответствующего уведомления претендентам, либо их уполномоченным представителям, надлежит явиться по вышеуказанному адресу не позднее указанного срока.

Победителем аукциона считается участник, предложивший на аукционе наибольшую цену за предмет торгов. Протокол о результатах аукциона подписывается в день проведения аукциона и является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка.

(Окончание на 7-й стр.)