

Официально

О внесении изменений в состав административной комиссии муниципального образования «Ельнинский район»

Глава администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области Н.Д.Мищенко подписал постановление от 7.11.2014 г. № 733 «О внесении изменений в состав административной комиссии муниципального образования «Ель-

нинский район» Смоленской области», которым, в соответствии с законодательством Смоленской области и руководствуясь Уставом муниципального образования «Ельнинский район», Администрация муниципального образования постановляет:

Внести следующие изменения в состав административной комиссии муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области, утвержденный пунктом 1 постановления Администрации муниципального образования «Ельнинский район»

Смоленской области от 07.11.2013 № 661 «Об утверждении нового состава административной комиссии муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области»:

- исключить из состава комиссии Петрова Юрия Викторовича;
- включить в состав комиссии **Макаренкову Анжелику Анатольевну** – ведущего специалиста сектора предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Администрации муници-

пального образования «Ельнинский район» Смоленской области.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Знамя».

Контроль за исполнением настоящего постановления возложен на заместителя Главы Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области В.П. Гринкеева.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ СООБЩЕНИЯ

О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности

Отдел экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области (далее Организатор торгов) сообщает о проведении торгов в виде аукциона открытого по составу участников и форме предложения о цене по продаже земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0010129:19, расположенного по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, пер. Кирпично-Заводской, д. 70, с разрешенным использованием земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Основание проведения аукциона – постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 10 ноября 2014 № 735.

Начальная цена земельного участка: 46000 (Сорок шесть тысяч) рублей. «Шаг аукциона»: 5 процентов от начальной цены аукциона, что составляет 2300 (Две тысячи триста)

рублей. Сумма задатка: 20 процентов от начальной цены аукциона, что составляет 9200 (Девять тысяч двести) рублей.

Осмотр земельного участка на местности Организатор торгов обеспечивает в день обращения заявителя.

Аукцион состоится 23 декабря 2014 года, в 11 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. Решение об отказе от проведения торгов может быть принято Организатором торгов не позднее, чем за 3 (три) дня до даты его проведения, о чем должно быть опубликовано дополнительное информационное сообщение не позднее 5 (пяти) дней со дня принятия такого решения. Последствия отказа от проведения торгов определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе необходимо направить в адрес Организатора торгов заявку на участие в аукционе, с указанием реквизитов сче-

та для возврата, с приложением следующих документов: копия платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающего перечисление задатка на указанный счет; выписка из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц; нотариально удостоверенная доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя.

К заявке прилагается подписанная заявителем опись представленных документов (в двух экземплярах). Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются Организатором торгов с момента опубликования настоящего извещения.

Заявки принимаются с 15 ноября 2014 по 18 декабря 2014 года, с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие на участие в аукционе заяв-

ку установленной формы не позднее указанного срока и представившие Организатору торгов вышеуказанные документы, при условии поступления суммы задатка на указанный в информационном сообщении счет.

Определение участников торгов состоится 19 декабря 2014 года, в 12-00 час. по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, Отдел экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к торгам, уведомляются о принятом решении не позднее 17-00 час. 19 декабря 2014 года. Для получения соответствующего уведомления претендентам, либо их уполномоченным представителям, надлежит явиться по вышеуказанному адресу не позднее указанного срока.

Победителем аукциона считается участник, предложивший на аукционе наибольшую цену за предмет торгов. Протокол о результатах аукциона подписывается в день проведения аукциона и является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка. Договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению в срок не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания протокола. Внесенный победителем торгов задаток возвращается на счет в

течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Участникам торгов, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Реквизиты для перечисления задатка: наименование получателя платежа: Ельнинское финансовое управление (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области л/с 05902060020)

ИНН: 6706000691, КПП: 670601001

Номер счета получателя платежа: 40302810159005000007

БИК: 046614632

к/с 30101810500000000776

Наименование банка: Отделение 8609 Сбербанка России г. Ельня

Ознакомиться с документами на земельный участок, выставленный на аукцион, с правилами проведения аукциона, формой договора купли-продажи земельного участка, оформить заявку на участие в аукционе можно в отделе экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23. **Контактные тел.: 4-15-44, 4-29-09.**

ственных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, и по телефонам: 4-29-09, 4-24-33, на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте www.admin.smolensk.ru/~elnia/

Контактные лица: Кизунова Светлана Валентиновна, Изаренкова Елена Михайловна.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5 (Пять) процентов от начальной цены предмета аукциона – 18700 (Восемнадцать тысяч семьсот) рублей.

Порядок определения победителей: победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества: не установлены. **Обременения:** нет.

Дата определения участников аукциона: 11.12.2014 года.

Место и срок проведения аукциона по продаже муниципального имущества: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, **25.12.2014 года, в 11 час. 00 мин.**

Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, и по телефонам: 4-29-09, 4-24-33, на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте www.admin.smolensk.ru/~elnia/

Контактные лица: Кизунова Светлана Валентиновна, Изаренкова Елена Михайловна.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5 (Пять) процентов от начальной цены предмета аукциона – 83350 (Восемьдесят три тысячи триста пятьдесят) рублей.

Порядок определения победителей: победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества: не установлены. **Обременения:** нет.

Дата определения участников аукциона: 10.12.2014 года.

Место и срок проведения аукциона по продаже муниципального имущества: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, **24.12.2014 года, в 11 час. 00 мин.**

О продаже имущества, являющегося собственностью муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области (муниципального имущества)

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения: Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области. Постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 18.02.2014 № 99, прогнозный план приватизации на 2014 год.

Наименование продаваемого муниципального имущества, его характеристика: Объект незавершенного строительства – общежитие Ельнинского сельскохозяйственного техникума, общей площадью 805,7 кв.м, с земельным участком общей площадью 1710 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0010132:81, расположенные по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Интернациональная, д. 57.

Способ приватизации имущества: продажа муниципального имущества на аукционе.

Начальная цена продажи имущества: 374000 (Триста семьдесят четыре тысячи) рублей:

– незавершенное строительство общежитие Ельнинского сель-

скохозяйственного техникума – 286 000 (Двести восемьдесят шесть тысяч) рублей с учетом НДС;

– земельный участок – 88 000 (Восемьдесят восемь тысяч) рублей

Форма подачи предложений о цене имущества: открытая форма подачи предложений о цене.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счета: оплата приобретенного на аукционе имущества производится единовременно. Покупатель перечисляет денежные средства по следующим реквизитам:

Наименование получателя платежа: УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области л/с 04633011230) ИНН: 6706000691 КПП: 670601001

Номер счета получателя платежа: 40101810200000010001

Наименование банка: Отделение Смоленск, г. Смоленск

БИК: 046614001

КБК: 90211402053050000410

ОКТМО: 66619101

Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счета: размер задатка – 10

(Десять) процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет 37400 (Тридцать семь тысяч четыреста) рублей.

Задаток вносится участниками в срок – с 9 час. 00 мин. 15.11.2014 года до 17 час. 00 мин. 10.12.2014 года, по следующим реквизитам:

Ельнинское финансовое управление (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области) ИНН: 6706000691, КПП: 670601001

Номер счета получателя платежа: 40302810159005000007

к/с 30101810000000000632

Отделение 8609 Сбербанка России г. Смоленск БИК: 046614632

Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок, предложений: заявки с прилагаемыми документами принимаются по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, по рабочим дням – с 9 час. 00 мин. 15.11.2014 года до 17 час. 30 мин. 10.12.2014 года.

Перечень представляемых покупателями документов: заявка по утвержденной организатором торгов форме (в 2-х экземплярах); платеж-

ный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность. Юридические лица представляют следующие документы: заверенные копии учредительных документов; решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества; сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица; опись представленных документов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Срок заключения договора купли-продажи имущества: в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества: информация можно получить в отделе экономического развития, прогнозирования, имуще-

О продаже имущества, являющегося собственностью муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области (муниципального имущества)

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения: Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области.

Постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 26.05.2014 № 421, прогнозный план приватизации на 2014 год.

Наименование продаваемого муниципального имущества, его характеристика: Административное здание, общей площадью 392,3 кв.м, с земельным участком с кадастровым номером 67:08:0010121:1, общей площадью 580 кв.м, расположенные по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Энгельса, д. 39.

Способ приватизации имущества: продажа муниципального имущества на аукционе.

Начальная цена продажи имущества: 1667000 (Один миллион шестьсот шестьдесят семь тысяч) рублей:

– Административное здание – 1509000 (Один миллион пятьсот де-

вать тысяч) рублей с учетом НДС, – земельный участок – 158000 (Сто пятьдесят восемь тысяч) рублей.

Форма подачи предложений о цене имущества: открытая форма подачи предложений о цене.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счета: оплата приобретенного на аукционе имущества производится единовременно. Покупатель перечисляет денежные средства по следующим реквизитам:

Наименование получателя платежа: УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области л/с 04633011230) ИНН: 6706000691 КПП: 670601001

Номер счета получателя платежа: 40101810200000010001

Наименование банка: Отделение Смоленск, г. Смоленск

БИК: 046614001

КБК: 90211402053050000410

ОКТМО: 66619101

Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счета: размер задатка – 10 (Десять) процентов от начальной

цены предмета аукциона, что составляет 166 700 (Сто шестьдесят шесть тысяч семьсот) рублей.

Задаток вносится участниками в срок – с 9 час. 00 мин. 15.11.2014 года до 17 час. 00 мин. 09.12.2014 года, по следующим реквизитам:

Ельнинское финансовое управление (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области) ИНН: 6706000691, КПП: 670601001

Номер счета получателя платежа: 40302810159005000007

к/с 30101810000000000632

Отделение 8609 Сбербанка России г. Смоленск БИК: 046614632

Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок, предложений: заявки с прилагаемыми документами принимаются по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, по рабочим дням – с 9 час. 00 мин. 15.11.2014 года до 17 час. 30 мин. 09.12.2014 года.

Перечень представляемых покупателями документов: заявка по утвержденной организатором торгов форме (в 2-х экземплярах); платеж-