

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

Организатор торгов – Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области сообщает о проведении торгов в виде аукциона открытого по составу участников и форме предложения о цене:

– по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на 49 лет:

На аукцион выставляются:

Лот № 1: земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 616 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0010280:253, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Ельнинский район, Ельнинское городское поселение, г. Ельня, ул. Смоленский бульвар, южнее д. 20, с разрешенным использованием земельного участка – огородничество. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (определение ежегодного размера арендной платы) – 1304,69 (Одна тысяча триста четыре) рубля 69 копеек. «Шаг аукциона» – 3 процента от начальной цены аукциона, что составляет 39,14 (Тридцать девять) рублей 14 копеек. Сумма задатка – 80 процентов от начальной цены аукциона, что составляет 1043,75 (Одна тысяча сорок три) рубля 75 копеек. Осмотр земельного участка на местности Организатор торгов обеспечивает в день обращения заявителя. Основание проведения аукциона – постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 24.07. 2017 № 532.

Лот № 2: земельный участок из категории земель населенных пунктов, площадью 399 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0010249:50, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Ельнинский район, Ельнинское городское поселение, г. Ельня, ул. Советская, южнее д. 87, с разрешенным использованием земельного участка – блокированные жилые дома (огород). Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (определение ежегодного размера арендной платы) – 1949,71 (Одна тысяча девятьсот сорок девять) рублей 71 копейка. «Шаг аукциона» – 3 процента от начальной цены аукциона, что составляет 58,49 (Пятьдесят восемь) рублей 49 копеек. Сумма задатка – 80 процентов от начальной цены аукциона, что составляет 1559,77 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят девять) рублей 77 копеек. Осмотр земельного участка на местности Организатор торгов обеспечивает в день обращения заявителя. Основание проведения аукциона – постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 01.08. 2017 № 556.

– по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на 10 лет:

На аукцион выставляются:

Лот № 3: земельный участок из ка-

тегории земель населенных пунктов площадью 1803 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0530101:190, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Ельнинский район, Леонидовское сельское поселение, д. Демшино, ул. Садовая, южнее д. 20, с разрешенным использованием земельного участка – пчеловодство. Земельный участок не обременен правами третьих лиц. Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (определение ежегодного размера арендной платы) – 2025,13 (Две тысячи двадцать пять) рублей 13 копеек. «Шаг аукциона» – 3 процента от начальной цены аукциона, что составляет 60,75 (Шестьдесят) рублей 75 копеек. Сумма задатка – 80 процентов от начальной цены аукциона, что составляет 1620,10 (Одна тысяча шестьсот двадцать) рублей 10 копеек. Осмотр земельного участка на местности Организатор торгов обеспечивает в день обращения заявителя. Основание проведения аукциона – постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 24.07. 2017 № 531.

Аукцион состоится 15 сентября 2017 года, в 11 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23.

Для участия в аукционе необходимо направить в адрес Организатора торгов заявку на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата, с приложением следующих документов:

– копия платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающего перечисление задатка на указанный счет;

– выписка из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;

– нотариально удостоверенная доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя.

К заявке прилагается подписанная заявителем опись представленных документов (в двух экземплярах).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки принимаются с 12 августа 2017 года по 12 сентября 2017 года, с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

К участию в торгах допускаются физические лица, подавшие на участие в аукционе заявку установленной формы лично, не позднее указанного срока и представившие Уполномоченному органу вышеуказанные документы, при условии поступления суммы задатка на

указанный в информационном сообщении счет.

Реквизиты для перечисления задатка:

Наименование получателя платежа: УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области л/с 05633011230)

ИНН: 6706000691, КПП: 670601001

Номер счета получателя платежа: 40302810766143090001

БИК: 046614001

Наименование банка: Отделение Смоленск г. Смоленск.

Определение участников торгов – 14 сентября 2017 года, в 12-30 час. по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, отдел экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений.

Победителем аукциона считается участник, предложивший на аукционе наибольшую цену за предмет торгов. Протокол о результатах аукциона подписывается в день проведения аукциона и является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты за предмет торгов. При уклонении (отказе) победителя от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение договора аренды. Участникам торгов задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона вправе принять решение об отказе в проведении аукциона не позднее, чем за 10 дней до проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» и публикуется в официальном печатном издании в течение трех дней со дня принятия такого решения. Последствия отказа от проведения торгов определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются земельным законодательством.

Ознакомиться с документами на земельный участок, выставленный на аукцион, с правилами проведения аукциона, формой договора аренды земельного участка, оформить заявку на участие в аукционе можно в Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области – отдел экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23. **Контактные телефоны: 4-15-44, 4-29-09.**

отзывчивый и добросовестный человек. В магазине можно купить продовольственные товары и даже хозяйственные – привезут то, что тебе надо.

И людям удобно, и хозяевам хорошо, так как покупатели охотно идут сюда.

Поляков Михаил Матвеевич, пенсионер, д.Мутище.

БЕСЕДКИ

Установка. Доставка

ВОЗМОЖНОСТЬ
ПРИБОРЕТЕНИЯ
В РАССРОЧКУ.

Рассрочку предоставляет ИП Гвоздов.
Тел. 8 920 30 666 30. * Реклама

Примите поздравления!

Районный совет ветеранов сердечно поздравляет с юбилейными датами

Марию Дмитриовну МЕЛЬЯНЦОВУ – с 75-летием;
Александра Васильевича ЮДЕНКОВА
и Григория Николаевича ФЕДУНИНА – с их 85-летием.
Свой 90-летний юбилей отметила
Прасковья Семёновна ЛЕПЁШКИНА.



Наши поздравления с днём рождения также
Вере Васильевне ПАВЛЮЧЕНКОВОЙ,
Владимиру Петровичу ЛУНЁВУ,
Марии Тихоновне КАРТАШОВОЙ,
Вере Харитоновне ЗАЙЦЕВОЙ
и Вере Ивановне ЕРМАКОВОЙ.

Наши дорогие ветераны, будьте здоровы и счастливы,
живите долго, окружённые заботой и вниманием
родных и близких.

Поздравляем нашу дорогую и любимую
жену, маму, свекровь, тещу и бабушку
Валентину Александровну КУЗЕНКОВУ
с 79-летием!

Сегодня день рождения у тебя,
А сколько лет – значения не имеет.
Так оставайся бодрой, как всегда,
И сердце никогда пусть не стареет!
Желаем бодрости душевной,
Успехов в жизни повседневной,
Здоровья крепкого всегда,
Не падать духом никогда!

Муж, дети и внуки.



ВНИМАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ

Следственный комитет Российской Федерации
информирует:

16 августа 2017 года, с 11.00 часов до 14.00 часов,

в здании Починковского межрайонного следственного отдела следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Смоленской области, расположенном по адресу: **г.Починок, ул.Советская, д.23 «а», состоится ПРИЁМ ГРАЖДАН** заместителем руководителя следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Смоленской области **Александром Николаевичем Сафроновым.**

Запись на приём осуществляется по телефону: **4-21-25.**

ВНИМАНИЮ ОХОТНИКОВ

Охота на водоплавающую, болотно-луговую, полевую, степную и боровую дичь открывается **с 19 августа 2017 года** в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 года № 209-ФЗ и приказом Минприроды и экологии РФ от 16.10.2010 года «Об утверждении Правил охоты».

Выдача разрешений на территорию ОДУ Ельнинского района производится по понедельникам, с 9-00 до 13-00, по адресу: г. Ельня, ул. Пролетарская, д. 112 (контора лесничества).

БУРЕНИЕ СКВАЖИН всех видов, с установкой насоса.
НЕДОРОГО. **Тел. 8 905 696 94 41.**

Утерянный аттестат, выданный Ельнинской средней школой №1 20.06.2000 г. № 9029893 на имя Алиева Максима Магомедовича, **считать недействительным.**

► **ПРОДАЁТСЯ земельный участок в районе д.Костюки,** площадь 10 га. Цена договорная. **Тел. 8 920 661 17 86.**

► **ПРОДАЁТСЯ сено луговое,** в рулонах. С доставкой. **Тел.: 8 910 765 56 30, 8 910 765 56 40.**

► **ПРОДАЁТСЯ 3-комнатная квартира в г.Ельня** по ул. О.Ржевской (1 этаж). Имеется вода, индивидуальное газовое отопление, пластиковые окна, железная дверь, кладовка, санузел раздельный, ремонт (подвесные потолки, утепленная лоджия). Во дворе детская площадка. Цена 800 тыс. руб. **Тел. 8 951 693 47 75.**

► **ПРОДАМ 3-комнатную квартиру в центре города,** 48 кв. м, 2-й этаж двухэтажного кирпичного дома (индивидуальное отопление, печь сохранена, холодная вода, газовый нагреватель, туалет). Имеются 3 небольших земельных участка под грядки и картошку, 2 сарая. Удобный подъезд. Цена 750 тыс. руб. Торг уместен. **Тел. 8 915 652 64 10.**

Совет депутатов и Администрация Мутищенского с/п выражают искреннее соболезнование старшему менеджеру Администрации поселения Курашевой Валентине Николаевне по поводу преждевременной смерти её сестры.

Внимание: питерская птица!

Только 21 августа, с 9.30 до 10.00, на малом рынке г. Ельня продажа **НЕСУЩИХСЯ КУРОЧЕК** (от 5 до 12 месяцев) – от 270 р., голландских больших **БРОЙЛЕРОВ, ИНДОУТОВ, МУЛАРДОВ, УТЯТ** (от 20 до 37 дней) – от 90 р.
17% СКИДКА НА ВСЕ!
Корма.
Тел.: 8 910 763 56 70, 8 952 995 89 40.



Из писем в редакцию

Подумал и о взрослых, и о детях

Сейчас, когда в деревне не так уж часто происходит что-то хорошее, тем ценнее для нас это хорошее.

Вот в нашем Мутище Сергей Богачёв купил полуразвалившееся здание, целый год ремонтировал его и приволил в порядок прилегающую территорию.

Сейчас здесь разместился ма-

газин «Лиза». И внешняя, и внутренняя отделка его радует глаз. Прилегающая территория благоустроена. Для посетителей установлена красивая кованая лавочка, где можно отдохнуть, а для детишек – замечательные качели.

Богачёв подобрал хорошего продавца – Татьяну Дружинину –

К СВЕДЕНИЮ ЕЛЬНИНЦЕВ

Компания ООО «Днепр» доводит до сведения жителей города Ельни, что Дополнительное соглашение № 1 к Публичной Оферте о заключении договора об оказании услуг по транспортированию и размещению (захоронению) твердых коммунальных отходов на территории Ельнинского городского поселения Смоленской области для физических лиц, опубликованное в предыдущем номере газеты «Знамя» (№ 31 от 04.08.2017), вступает в силу с 01.09.2017.

Ельнинская ордена Михаила Ломоносова районная общественно-политическая ГАЗЕТА «ЗНАМЯ» имени М.В.Исаковского Смоленской области Российской Федерации

Учредители: смоленское областное государственное унитарное предприятие «Редакция газеты «ЗНАМЯ», Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области, Аппарат Администрации Смоленской области.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу, серия ПИ № ФС-1-80350С. Выходит один раз в неделю (по пятницам). Индекс для подписки 53946.

Вр.и.о. главного редактора Л.В.Котельникова.

Подписано в печать 10.08.2017 г.

По графику – в 16.00, фактически – в 16.00.

12+

Адрес редакции 216330, Смоленская область, г. Ельня, ул. имени генерала Калинина, д. 3-а.

E-mail: Znamjelnia@mail.ru **Сайт:** http://zn-smol.ru/

Тел.: главного редактора, зам.главного редактора – 4-17-75; бухгалтерии, отдела рекламы (тел./факс) – 2-00-39; корреспондентов, компьютерной – 2-00-01.

Объем 1 печатный лист. Офсетный способ печати. Газета набрана и сверстана в редакции газеты «Знамя». Цена свободная.

Отпечатано в типографии ООО «Газета Авоось-ка» Смоленская область, г.Десногорск, 2-й мкр. Дом быта.

Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции. За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель.

Тираж 1050 экз. Заказ № 679