

# Выборы — показатель доверия к власти

(Начало на 1-й стр.)

Это яркое подтверждение поддержки ельнинцами политики Президента РФ Владимира Владимировича Путина и Губернатора Смоленской области Алексея Владимировича Островского — очень умных, мудрых и дальновидных руководителей.

Анна Владимировна передала ельнинским единороссам огромную благодарность от Секретаря регионального отделения «Единой России» Игоря Ляхова.

За активное участие в организации и проведении избирательной кампании по выбору депутатов Госдумы РФ Благодарственными письмами регионального отделения «Единой России» награждены — глава Леонидовского сельского поселения Наталья Нестерова, глава Рождественского сельского поселения Раиса Малахова, глава Теренинского сельского поселения Ольга Максименкова, начальник отдела культуры Елена Хроменкова, Надежда Гавритенкова, Светлана Тимофеева, секретарь местного отделения «Единой России»

Михаил Пысин, председатель исполкома Елена Гераскова.

Пожалуй, общее мнение собравшихся выразила директор-редактор Ельня-ТВ Ирина Завьялова: «Спасибо Анне Владимировне. Те слова, которые она подбирает, доходят до каждого человека, сплавляют и объединяют нас. Ельнинцам очень повезло, что мы сделали такой выбор три года назад».

— Я очень благодарна вам всем. Искренне люблю Ельню и ельнинцев. Спасибо, что вы меня приняли, налажен хороший контакт и нормальные рабочие отношения, — в свою очередь сказала Анна Владимировна.

Следует отметить, что ещё до начала собрания Анна Андреевна с рабочим визитом побывала в детском саду «Улыбка», где проводится ремонт кровли. Анна Владимировна побеседовала с заведующей детским учреждением Натальей Чижиковой, взявшей на заметку те организационные моменты, соблюдение которых является обязательным условием приёма выполненных работ.

Депутат облдумы в очередной раз посетила двор одного из многоквартирных домов по ул. Гвардейской, куда был приглашён и заместитель главы администрации района — начальник отдела городского и жилищно-коммунального хозяйства Виктор Юрков. Дело в том, что на депутатский запрос, который был направлен в районную администрацию ещё в апреле текущего года, Анной Андреевной так и не был получен исчерпывающий ответ, а ответственными должностными лицами до сих пор не принято никаких должных мер в отношении незаконного захвата земли под частный автосервис и демонтажа разрушающегося общественного туалета.

После беседы с жителями было решено, что в ближайшее время отделом городского и жилищно-коммунального хозяйства районной администрации будут проведены работы по сносу туалета, а жильцы дома окажут посильную помощь в благоустройстве здесь зелёной зоны отдыха.

Областной депутат также острогла отремонтированную в



Сегодня у Анны Андреевны и Михаила Пысина приятная обязанность — вручить активистам заслуженные награды. На снимке: Благодарственное письмо получает Н.Гавритенкова.

рамках выделенных федеральных средств проезжую часть улицы Новомолодёжной.

Особую озабоченность Анны Владимировны вызвал тот факт,

что уже начало октября месяца, а работы по строительству водопровода по Октябрьскому переулку так и не начаты.

**Ирина Тарасова/фото автора.**

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности**

Организатор торгов — Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области сообщает о проведении торгов в виде аукциона открытого по составу участников и форме предложения о цене по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на 49 лет:

На аукцион выставляются:

**Лот №1:** земельный участок из категории земель населенных пунктов, площадью 720 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0010130:65, расположенный по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, ул. 8 Марта, д. 47Б, дополнительный к земельному участку с кадастровым номером №67:08:0010130:62, с разрешенным использованием земельного участка — для индивидуального жилищного строительства. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (определение ежегодного размера арендной платы) — 1602,83 (Одна тысяча шестьсот два) рубля 83 копейки.

«Шаг аукциона» — 3 процента от начальной цены аукциона, что составляет — 48,08 (Сорок восемь) рублей 08 копеек.

Сумма задатка — 80 процентов от начальной цены аукциона, что составляет 1282,26 (Одна тысяча двести восемьдесят два) рубля 26 копеек.

Осмотр земельного участка на местности Организатор торгов обеспечивает в день обращения заявителя.

**Лот №2:** земельный участок из категории земель населенных пунктов, площадью 850 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0010103:127, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Ельнинский район, Ельнинское городское поселение, г. Ельня, ул. Дорогобужская, д. 59, с разрешенным использованием земельного участка — для индивидуального жилищного строительства (выращивание плодовых, ягодных и овощных культур). Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (определение ежегодного размера арендной платы) — 2208,68 (Две тысячи двести восемь) рублей 68 копеек.

«Шаг аукциона» — 3 процента от начальной цены аукциона, что составляет 66,26 (Шестьдесят шесть) рублей 26 копеек.

Сумма задатка — 80 процентов от начальной цены аукциона, что составляет 1766,94 (Одна тысяча семьсот шестьдесят шесть) рублей 94 копейки.

Осмотр земельного участка на местности Организатор торгов обеспечивает в день обращения заявителя.

**Основание проведения аукциона** — постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 26 сентября 2016 № 949

**Аукцион состоится 18 ноября 2016 года, в 11 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23.**

Для участия в аукционе необходимо направить в адрес Организатора торгов заявку на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата, с приложением следующих документов:

— копия платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающего перечисление задатка на указанный счет;

— выписка из Единого государственного реестра юридических лиц — для юридических лиц, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей — для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность — для физических лиц;

— нотариально удостоверенная доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя.

К заявке прилагается подписанная заявителем опись представленных документов (в двух экземплярах).

Один заявитель вправе подать только одну заявку в аукционе.

**Заявки принимаются с 15 октября 2016 года по 16 ноября 2016 года, с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, перерыв на обед — с 13.00 до 14.00.**

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие на участие в аукционе заявку установленной формы не позднее указанного срока и представившие Уполномоченному органу вышеуказанные документы, при условии поступления суммы задатка на указанный в информационном сообщении счет.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Наименование получателя платежа: УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области л/с 05633011230)

ИНН: 6706000691, КПП: 670601001

Номер счета получателя платежа: 40302810766143090001

БИК: 046614001

Наименование банка: Отделение Смоленск г. Смоленск

**Определение участников торгов состоится 16 ноября 2016 года, в 12-00 час. по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, Отдел эко-**

**номического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений.**

Победителем аукциона считается участник, предложивший на аукционе наибольшую цену за предмет торгов. Протокол о результатах аукциона подписывается в день проведения аукциона и является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты за предмет торгов. При уклонении (отказе) победителя от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение договора аренды. Участникам торгов задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона вправе принять решение об отказе в проведении аукциона не позднее, чем за 10 дней до проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» и публикуется в официальном печатном издании в течение трех дней со дня принятия такого решения. Последствия отказа от проведения торгов определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются земельным законодательством.

Ознакомиться с документами на земельный участок, выставленный на аукцион, с правилами проведения аукциона, формой договора аренды земельного участка, оформить заявку на участие в аукционе можно в Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области — отдел экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23. **Контактные телефоны: 4-15-44, 4-29-09.**

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности**

Организатор торгов — Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области сообщает о проведении торгов в виде аукциона открытого по составу участников и форме предложения о цене по продаже земельного участка.

На аукцион выставляются:

**Лот №1:** земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 6290000 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0020104:93, расположенный по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, Мазовское сельское поселе-

ние, с разрешенным использованием земельного участка — сельскохозяйственное использование. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Начальная цена земельного участка определена в соответствии с законодательством оценочной деятельности и составляет — 606200,00 (Шестьсот шесть тысяч двести) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» — 3 процента от начальной цены аукциона, что составляет 18186,00 (Восемнадцать тысяч сто восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка — 95 процентов от на-

чальной цены аукциона, что составляет 575890,00 (Пятьсот семьдесят пять тысяч восемьсот девяносто) рублей 00 копеек.

Осмотр земельного участка на местности Организатор торгов обеспечивает в день обращения заявителя.

**Основание проведения аукциона:** постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 05.10.2016 № 992.

**Лот №2:** земельный участок из категории земель населенных пунктов, площадью 3000 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0970101:43, расположенный по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, д. Шуярово, с разрешенным использованием земельного участка — для ведения личного подсобного хозяйства. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Начальная цена земельного участка в соответствии с законодательством оценочной деятельности составляет 7200,00 (Семь тысяч двести) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» — 3 процента от начальной цены аукциона, что составляет 216,00 (Двести шестнадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка — 80 процентов от начальной цены аукциона, что составляет 5760,00 (Пять тысяч семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Осмотр земельного участка на местности Организатор торгов обеспечивает в день обращения заявителя.

**Основание проведения аукциона:** постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 05.10.2016 № 993.

**Аукцион состоится 18 ноября 2016 года, в 14 часов 30 минут по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23.**

Для участия в аукционе необходимо направить в адрес Организатора торгов заявку на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата, с приложением следующих документов:

— копия платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающего перечисление задатка на указанный счет;

— выписка из Единого государственного реестра юридических лиц — для юридических лиц, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей — для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность — для физических лиц;

— нотариально удостоверенная доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя.

К заявке прилагается подписанная заявителем опись представленных документов (в двух экземплярах).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

**Заявки принимаются с 15 октября 2016 года по 15 ноября 2016 года, с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, перерыв на обед — с 13.00 до 14.00.**

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие на участие в аукционе заявку установленной формы не позднее указанного срока и представившие Уполномоченному органу вышеуказанные

документы, при условии поступления суммы задатка на указанный в информационном сообщении счет.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Наименование получателя платежа: УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области л/с 05633011230)

ИНН: 6706000691, КПП: 670601001

Номер счета получателя платежа: 40302810766143090001

БИК: 046614001

Наименование банка: Отделение Смоленск г. Смоленск

Определение участников торгов состоится 16 ноября 2016 года, в 12-30 час. по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, Отдел экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений.

Победителем аукциона считается участник, предложивший на аукционе наибольшую цену за предмет торгов. Протокол о результатах аукциона подписывается в день проведения аукциона и является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола. Оплата предмета торгов покупателем производится в течение 10 дней в порядке и размере, определенных договором купли-продажи.

Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты за предмет торгов. При уклонении (отказе) победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение договора купли-продажи. Участникам торгов задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона вправе принять решение об отказе в проведении аукциона не позднее, чем за 10 дней до проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» и публикуется в официальном печатном издании в течение трех дней со дня принятия такого решения. Последствия отказа от проведения торгов определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются земельным законодательством.

Ознакомиться с документами на земельный участок, выставленный на аукцион, с правилами проведения аукциона, формой договора купли-продажи земельного участка, оформить заявку на участие в аукционе можно в Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области — отдел экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23. **Контактные телефоны: 4-15-44, 4-29-09.**