

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области.

Место нахождения: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д.23, тел. 8 (48146) 4-24-76, эл. почта: jkh.67@yandex.ru

Почтовый адрес: 216330, Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д.23.

Основание проведения аукциона – постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области № 343 от 11.04.2016 года.

Сведения об объекте договора аренды: Объектом договора аренды является нежилое помещение, общей площадью 52,6 кв.м., расположенное по адресу: г.Ельня, ул.Советская, д.36/2.

Целевое назначение – под офис. **Величина годовой арендной платы** за пользование объектом без учета НДС составляет 85 546 (Восемьдесят пять тысяч пятьсот сорок шесть) рублей.

Срок договора аренды – 5 (пять) лет.

Требование о внесении задатка - устанавливается в размере 10 % (Десять) процентов от начальной суммы предмета договора, составляет: **8554,60 (Восемь тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 60 копеек.**

Задаток вносится участниками в

срок – с 9 час.00 мин. **25.04.2016** года до 17 час.00 мин. **16.05.2016** года, по следующим реквизитам:

УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области)

ИНН: 6706000691, КПП: 670601001
Номер счета получателя платежа: 40302810666143378001

Отделение Смоленск г. Смоленск
БИК: 046614001
л/с 05633D00130

Срок, в течение которого организатор аукциона обязан вернуть задаток, составляет 5 рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов аукциона.

Порядок представления аукционной документации.

Аукционная документация опубликована на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области (электронный адрес: (<http://elnya-admin.smolinvest.ru>), и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Представление аукционной документации до размещения на сайте www.torgi.gov.ru извещения о проведении аукциона не допускается.

Плата за представление аукционной документации организатором аукциона не устанавливается.

Сведения о порядке участия в

аукционе и определении победителя.

Дата начала приема и окончания приема заявок на участие в аукционе – с 9 час. 00 мин. **25.04.2016** года до 17 час. 30 мин. **16.05.2016** года.

Место, дата и время определения участников аукциона – Смоленская область, г.Ельня, ул. Советская, д.23, в 11 час. 00 мин. **17.05.2016** года.

Место, дата и время проведения аукциона – Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, **24.05.2016** года, в 11 час. 00 мин.

Срок, в течение которого организатор может отказаться от проведения аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды имущества. Протокол об итогах аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передается победителю аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую величину годовой арендной платы за пользование объектом.

В течение 10 (десяти) дней с даты подведения итогов аукциона с победителем заключается договор аренды.

Сведения о порядке участия в аукционе и определении победителя.

Дата начала приема и окончания приема заявок на участие в аукционе – с 9 час. 00 мин. **25.04.2016** года до 17 час. 30 мин. **16.05.2016** года.

Место, дата и время определения участников аукциона – Смоленская область, г.Ельня, ул. Советская, д.23, в 11 час. 00 мин. **17.05.2016** года.

Место, дата и время проведения аукциона – Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, **24.05.2016** года, в 11 час. 00 мин.

Срок, в течение которого организатор может отказаться от проведения аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды имущества. Протокол об итогах аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передается победителю аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую величину годовой арендной платы за пользование объектом.

В течение 10 (десяти) дней с даты подведения итогов аукциона с победителем заключается договор аренды.

срок – с 9 час. 00 мин. **25.04.2016** года до 17 час. 00 мин. **16.05.2016** года, по следующим реквизитам:

УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области)

ИНН: 6706000691, КПП: 670601001
Номер счета получателя платежа: 40302810666143378001

Отделение Смоленск г. Смоленск
БИК: 046614001
л/с 05633D00130

Срок, в течение которого организатор аукциона обязан вернуть задаток, составляет 5 рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов аукциона.

Порядок представления аукционной документации.

Аукционная документация опубликована на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области (электронный адрес: (<http://elnya-admin.smolinvest.ru>), и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Представление аукционной документации до размещения на сайте www.torgi.gov.ru извещения о проведении аукциона не допускается.

Плата за представление аукционной документации организатором аукциона не устанавливается.

русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации,

учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

ж) платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

з) опись представленных документов.

Информационное сообщение о продаже движимого имущества

Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области принимает заявки на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи движимого имущества – легковой автомобиль – УАЗ 31519, паспорт ТС – 73КР №647497, идентификационный номер (VIN) – ХТТ31519030557630, марка, модель ТС – УАЗ-31519, наименование (тип ТС) – легковой а/м, категория ТС – В, год изготовления ТС – 2003, модель, номер двигателя УМЗ-421800 №31004216, шасси (рама) №31510030574601, кузов (кабина, прицеп) № 31514030026425,

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности

Организатор торгов – Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области сообщает о проведении торгов в виде аукциона открытого по составу участников и форме предложения о цене по продаже земельного участка из категории земель населенных пунктов, площадью 239 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0010112:235, расположенного по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, ул. Молодежная, д. 16, с разрешенным использованием земельного участка – выращивание плодовых, ягодных, овощных культур. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Основание проведения аукциона – постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 13 апреля 2016 № 383.

Начальная цена земельного участка определена по кадастровой стоимости – 10659,40 (Десять тысяч шестьсот пятьдесят девять) рублей 40 копеек.

«Шаг аукциона» – 3 процента от начальной цены аукциона, что составляет 319,78 (Триста девятнадцать) рублей 78 копеек.

Сумма задатка – 80 процентов от начальной цены аукциона, что составляет 8527,52 (Восемь тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 52 копейки.

Осмотр земельного участка на местности Организатор торгов обеспечивает в день обращения заявителя.

Аукцион состоится 27 мая 2016 года, в 11 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23.

Для участия в аукционе необходимо направить в адрес Организатора торгов заявку на участие в аукционе, с указанием реквизитов счета для возврата средств, с приложением следующих документов:

- копия платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающего перечисление задатка на указанный счет;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;
- нотариально удостоверенная доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя.

К заявке прилагается подписанная заявителем опись представленных документов (в двух экземплярах).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки принимаются с 23 апреля 2016 года по 24 мая 2016 года, с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие на участие в аукционе заявку установленной формы не позднее указанного срока и представившие Уполномоченному органу вышеуказанные документы, при условии поступления суммы задатка на указанный счет.

Заявки принимаются по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д.23, по рабочим дням, с 9 час. 00 мин. 23.04.2016 года до

ный в информационном сообщении счет.

Реквизиты для перечисления задатка:

Наименование получателя платежа: Ельнинское финансовое управление (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области л/с 05902060020)

ИНН: 6706000691, КПП: 670601001
Номер счета получателя платежа: 40302810159005000007

БИК: 046614632
к/с 30101810500000000632

Наименование банка: Отделение 8609 Сбербанка России г. Ельня.

Определение участников торгов состоит 25 мая 2016 года, в 12-30 час. по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, отдел экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений.

Победителем аукциона считается участник, предложивший на аукционе наибольшую цену за предмет торгов. Протокол о результатах аукциона подписывается в день проведения аукциона и является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола. Оплата предмета торгов покупателем производится в течение 10 дней в порядке и размере, определенном договором купли-продажи.

Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты за предмет торгов. При уклонении (отказе) победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение договора купли-продажи. Участникам торгов задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Организатор аукциона вправе принять решение об отказе в проведении аукциона не позднее, чем за 10 дней до проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» и опубликовывается в официальном печатном издании в течение трех дней со дня принятия такого решения. Последствия отказа от проведения торгов определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются земельным законодательством.

Ознакомиться с документами на земельный участок, выставленный на аукцион, с правилами проведения аукциона, формой договора купли-продажи земельного участка, оформить заявку на участие в аукционе можно в Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области – отдел экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23. Контактные телефоны: **4-15-44, 4-29-09.**

17 час.30 мин. 18.05.2016 года.

Размер задатка – 20 (Двадцать) процентов от начальной цены предмета аукциона, составляет 11400 (Одиннадцать тысяч четыреста) рублей.

Аукцион состоится **23.05.2016 г., в 11 час. 00 мин.**

Информацию можно получить в отделе экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д.23, и по телефонам: **4-29-09, 4-24-33.**

Контактные лица: Кизунова Светлана Валентиновна, Никонорова Валентина Михайловна.