

Местная власть: проблемы, решения

Когда не хватает ответственности...

На очередном заседании райсовета депутатов под председательством Главы района В.Е.Левченкова, которое состоялось 28 марта, в течение трёх часов было рассмотрено десять вопросов.

Первым был заслушан отчёт начальника ТП в г.Ельне МО УФМС России по Смоленской области в г.Сафонове подполковника внутренней службы В.В.Давыдова о миграционной обстановке в Ельнинском районе за 2015 год, который с удовлетворением констатировал, что миграционный поток иностранных граждан из стран ближнего зарубежья в прошлом году, по сравнению в 2014 годом, заметно уменьшился. За отчётный год проведено 11 мероприятий по выявлению фактов нарушения миграционного законодательства, выявлено 47 нарушений, наложено и взыскано штрафов на сумму 259 тысяч (АППГ – 187 тыс. руб.).

В целом миграционную ситуацию в Ельнинском районе можно охарактеризовать как устойчивую и контролируемую. Никаких внешних или внутренних предпосылок для её быстрого изменения в районе не выявлено, а также условий для возникновения очагов социальной напряжённости на национально-этнической почве, экстремистских и иных проявлений не выявлено. Совместно с сотрудниками полиции, прокуратуры и ФСБ проводятся меры предупредительно-профилактического характера, – отметил подполковник Давыдов.

Однако депутат В.Е.Рухля считает, что вопрос, связанный с миграцией населения из южных республик, не рядовой и требует индивидуального подхода. В городе и близлежащих деревнях проживает немало таких иностранцев, о которых мало что известно, а те, кто проживает по 10 и более человек в квартирах в микрорайоне Кутузовский, не платят в полном объёме за ЖКУ.

По мнению председателя районного Общественного совета В.Л.Дуганова, фанатики-исламисты объявили войну цивилизованному миру, и потому контроль за ситуацией должен быть реальным, а не формальным. Решено заслушивать вопрос о миграционной обстановке в районе чаще – раз в полгода.

Много жарких споров вызвал второй вопрос повестки дня, касающийся повышения эффективности работы муниципальных предприятий в сфере ЖКХ. Об этом делал доклад заместитель главы районной администрации В.И.Юрков, который, к примеру, отрицательно охарактеризовал финансово-хозяйственную деятельность МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» за 2015 год. У предприятия сплошные убытки и большая задолженность – более 3 млн. рублей, в том числе по зарплате – 640 тыс. руб.

Скажем, объём поднятой воды составил в прошлом году 163,6 тыс. м³, а объём реализации – 90,8 тыс. м³. Потери и неучтённый расход воды – 44,4%. Много!

Как считает В.И.Юрков, при таком раскладе убыток в целом от реализации по водоснабжению и водоотведению в 2016 году составит не менее 1 млн. руб.

Что касается собственного капитала «Жилищника» в 2015 году, то он увеличился в разы, что является положительным показателем. Чистые активы значительно превышают (в 222,1 раза) уставной капитал. В прошлом году отмечен здесь и значительный рост коэффициента автономии. Отсутствует на данном предприятии и долгосрочная задолженность по заработной плате. Достаточно в МУП «Жилищник» и ликвидных активов, т. е. всегда можно погасить краткосрочную

кредиторскую задолженность. За прошлый год «Жилищник» получил прибыль в размере 1,9 копейки с каждого рубля от оказания услуг, имеет место рост рентабельности обычных видов деятельности по сравнению с 2014 годом. Все эти показатели – заслуга прежнего руководства в лице Л.С.Жебруновой.

В общем, финансовое состояние «Жилищника» позволяет использовать не только внутренние ресурсы, но и привлекать заёмные средства.

И что важно, отделом ЖКХ и городского хозяйства районной администрации регулярно проводятся совещания с руководителями МУПов, по результатам которых в протоколах записывается, что конкретно, кому и к какому числу надо сделать, чтобы устранить недостатки.

Депутатов В.Е.Рухлю, В.А.Ефремова, А.Н.Митрофаненкова волнует дальнейшая судьба МУП «ВКХ». У предприятия изъяты 13,2 км канализационных сетей конкурсным управляющим МУП «Ельняводоканал», которое по суду подвергнуто банкротству. Эти сети будут проданы за долги частному лицу. Почему? Да потому что МУП «ВКХ» вовремя не оформило их в собственность.

– Необходимо предпринять всё возможное, чтобы «ВКХ» не постигла судьба предыдущего предприятия, – сказал В.И.Юрков.

А насчёт МУП «Кутузовское» сказал, что его руководству нужно искать внутренние резервы, как это делает сейчас «Жилищник», пустивший в дело возвращённые ему столлярный цех и пилораму. В МУП «Кутузовское» из-за того, что не были получены тарифы для подстанции «Ельня-1», теряют огромные доходы. Если не будут предприняты решительные шаги в этом направлении, уверен В.И.Юрков, это предприятие тоже ждёт реорганизация.

Глава района В.Е.Левченков предложил коллегам заслушать самих руководителей МУПов. И. о. директора МУП «Жилищник» И.С.Богачёва проинформировала, что в ближайшей перспективе столлярный цех и пилорама принесут реальный доход предприятию, для этого всё делается.

Директор МУП «Кутузовское» Р.А.Новиков предложил выделить обслуживание подстанции «Ельня-1» в отдельное муниципальное предприятие и попробовать выселить через суд из квартир злостных неплательщиков за ЖКУ, и вообще, по его мнению, обслуживание жилого фонда заведомо убыточное дело. Глава района В.Е.Левченков не согласился с таким постулатом Р.А.Новикова.

Директор МУП «ВКХ» П.И.Бабичук считает, что водопровод и канализация – это стратегические объекты. Тарифы поднимать нельзя, а жить не на что. Кроме того, он уверен, что банкротство ничего не даст и следующее предприятие ждёт такая же судьба. Удивляет П.И.Бабичука, что здание, принадлежавшее «Водоканалу», продано за 700 тысяч рублей, хотя реально его цена во много раз больше.

– Нет понимания у наших руководителей, что делать дальше, – посовещал Глава района.

Депутат А.Н.Митрофаненков: «Мы собираемся банкротить второе предприятие, а задолженность по зарплате ещё не выплачена бывшим работникам «Водоканала». Есть какая-то гарантия, что сотрудников «ВКХ» не ждёт такая же судьба?»

– Нет такой гарантии, ибо «ВКХ» задолжало за потреблённую бездоговорную электроэнер-

гию 10 миллионов рублей. Конкурсный управляющий по дешёвке продал здание, принадлежавшее «Водоканалу», а людям на зарплату не пошло ни рубля.

Что касается подстанции «Ельня-1». Руководство МУП «Кутузовское» не смогло за пять лет оформить этот объект повышенной опасности в собственность.

У «Жилищника» нет спецтехники, что не позволяет продуктивно заниматься уборкой улиц города. Также важная проблема, – говорил В.И.Юрков.

Депутат В.Е.Рухля предложил усилить контроль за деятельностью МУПов.

Депутат В.В.Мацукевич считает, что районная администрация должна оказывать им конкретную помощь.

– Пожалуйста. В июне истекает срок обслуживания многоквартирных домов управляющей компанией «Сотрудничество». Будет объявлен конкурс, и все наши МУПы могут принять в нём участие, – порадовал В.И.Юрков.

– И мы тоже готовы принять участие в данном конкурсе. Баню ремонтировать не за что, постоянно урезается финансирование на благоустройство города. К тому же теперь у нас есть своя столярка, и наши возможности в плане обслуживания населения расширились, – откликнулась руководитель «Жилищника» И.С.Богачёва.

Бывший пожарник Ю.Н.Марченков предложил объединить все три МУПа, чтобы всё было в одних руках. Грандиозно! Лишим «Жилищник» последнего имущества, которое с молотка уйдёт за долги «ВКХ», и останемся ни с чем!

– Нельзя объединять все МУПы. Это нерентабельно, – был категоричен В.Е.Рухля.

Третий вопрос был тесно связан со вторым. Речь шла о внесении в прогнозный план приватизации объектов муниципальной собственности на 2016 год спецавтомобиля для поливки и уборки улиц и УАЗика. Насчёт последнего никто не возражал. А вот ЗИЛ решили не продавать за 282 тыс. руб., а передать МУП «Кутузовское». Депутаты считают, что данная спецтехника ещё может послужить, хотя в отделе экономики районной администрации придерживаются противоположного мнения. Кто прав, покажет время.

Кроме того, депутаты предложили руководству районной администрации вторую аналогичную поливочную машину передать МУП «Жилищник», чтобы было чем убирать город. В своё время две эти спецмашины были переданы нам москвичами для ухода за памятниками павшим в годы Великой Отечественной войны. Удобно ли это? Хотя, учитывая крайнюю нужду города Воинской Славы в подобной технике, можно пойти на это. Думаю, наши друзья-москвичи поймут.

– Мы ездим поливать клумбы один-два месяца в году, а нужда в такой спецтехнике по другим направлениям постоянная, – сказал зам. главы районной администрации В.П.Гринкеев.

– Логично, – высказался глава района В.Е.Левченков.

– Автомобиль будет работать на город, но числиться пока будет в МКТУ «Авто», – резюмировал глава районной администрации Н.Д.Мищенко.

О том, как исполняется программа капремонта жилфонда и переселение граждан из ветхого и аварийного жилья отчитался В.И.Юрков. По его словам, в 2015 году отремонтированы дом 19 по ул.Энгельса, и д.4 по ул.Строительной, а в этом году дойдёт очередь до дома 10/27 по ул.Первомайская. Готовится техническая документация для регионального оператора по ремонту домов, расположенных по ул.Советская,

д.18, ул.Красноармейская, д.17, д.д.18, 10 по ул.Говорова. Кроме того, направлено письмо с просьбой включить в Региональную программу капремонта жилой дом №63 по ул.О.Ржевской.

По этапу 2015-2016 годов Программы переселения заключено шесть контрактов на приобретение жилья: пять квартир в г.Ярцево и одна – в Починке. В 2016-2017 годах планируется расселить жителей 8 квартир. Доля местного бюджета составляет 1 млн. 741 тыс. 642 рубля. Проведение аукционов запланировано на второе полугодие текущего года.

О плане работы по развитию сельхозпроизводства района доложила на Совете главный специалист сектора по вопросам сельского хозяйства Л.С.Копейкина.

В районе разработаны и действуют две программы: «Развитие сельского хозяйства в Ельнинском районе на 2014-2020 годы» (на 2016 год предусмотрено финансирование в размере 50 тыс. руб.) и «Устойчивое развитие сельских территорий МО «Ельнинский район» на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», в этом году по ней будет выделено 10 тыс. руб.

Создан районный штаб по подготовке и проведению весенне-полевых работ. Проведено расширенное его заседание, на котором рассмотрены самые различные вопросы, касающиеся удобрений, ГСМ, семян, техники. Главная зерновая культура – овёс. Планируется в 2016 году расширение до 300 га посевных площадей под рапс. Есть возможность получить из областного и федерального бюджета субсидии на молоко, льноволокно, на приобретение элитных семян. Ожидается в этом году строительство убойного цеха скота (идёт формирование земельного участка, предприниматель С.Синицин). Направлены документы в Департамент Смоленской области по сельскому хозяйству для получения несвязанной поддержки в области растениеводства.

Актуальным стал и отчёт об итогах приватизации муниципального имущества за 2015 год, который сделала начальник отдела экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений С.В.Кизунова. Что удалось реализовать? За 624 тысячи руб. продано Ф.В.Почелуеву здание кинотеатра «Мир», почти за 393 тыс. руб. – А.А.Парфенову – объект незавершённого строительства (общеежитие на 520 мест, ул.Интернациональная, д.57). В.В.Борисов приобрёл гаражи-боксы №1, №2, №3 и №4, расположенные по адресу: ул.Ленина, 15А, соответственно за 15960, 15435, 15225 и 15015 рублей.

Не удалось продать два здания по ул.Энгельса (д.5Б и д.39) и здание бывшей школы в Мутище.

Депутаты В.Е.Рухля и А.Н.Митрофаненков интересовались судьбой кинотеатра «Мир», который продан год назад, а собственник не заботится о нём. В центре города стоит здание, которое имеет крайне неприглядный вид, с этим что-то нужно делать.

– Реагируем в рамках закона: послали собственнику, он живёт в Москве, письменное предупреждение, чтобы он привёл территорию в надлежащий вид в связи с майскими праздниками. Если это ничего не даст, будем обращаться в прокуратуру, – проинформировала С.В.Кизунова.

Выслушали депутаты и краткую информацию о деятельности редакции газеты «Знамя». Депутаты особо меня не «пытали». Ну, разве что В.В.Мацукевич спросила, почему мы не наведём порядок в полуразру-

шенном здании бывшего общежития фабрики, что находится рядом с редакцией. Так у него есть конкретный хозяин. Мы-то тут причём? Да вот ещё зам. главы районной администрации В.П.Гринкеев возмущался, что на страницах печатается материалы только про «Единую Россию», а где другие партии? Пока лишь единороссы делают что-то полезное для района, о чём мы и сообщаем. Будут добрые дела у других партий и движений, мы обязательно осветим их и проинформируем о них ельнинцев.

Роль «литературного критика» взял на себя бывший пожарник Ю.Н.Марченков, который безапелляционно заявил, что в «Знамени», кроме плохих стихов М.Козлова и телепрограммы для бабушек, вроде как, и читать нечего. По-видимому, он был в дурном расположении духа, вот и потянуло выпендриваться (выпендриваться, согласно словарю Ожегова, значит важничать, выставлять себя напоказ). А с каким нескрываемым удовольствием и с ехидной улыбкой на лице продемонстрировал собравшимся господин Марченков газету «Знамя» с опечаткой, которую обнаружил, и поинтересовался как бы между прочим, чем же занимается редактор в рабочее время? Возможно, сей критик борется за звание «почётного святого» и мнит себя безгрешным, активно высказывая, однако, недостатки у других?

Не знаю, на какое звание претендует самый молодой депутат А.Н.Митрофаненков, когда ведёт себя некорректно по отношению к человеку, который по возрасту годится ему в отцы, я имею в виду председательствующего, главу района В.Е.Левченкова. Подобные петушинские наскоки, образно выражаясь, ничего, кроме горькой иронии, не вызывают, глядя на всё это политическое комедианство. Вот и на этот раз он долго прикладывался по поводу поправки в бюджет, касающейся выделения средств аппарату райсовета депутатов на командировочные. Речь шла о 14 тысячах рублей.

А.Н.Митрофаненков безосновательно заподозрил, что все деньги пойдут на поездку главы района в Ростов на заседание Совета городов Воинской Славы России. Поездка важная. Вот депутат В.М.Симонов твёрдо заявил, что есть большая польза в том, чтобы глава района и глава районной администрации больше ездили по стране, налаживали культурные, хозяйственные и экономические связи с другими регионами страны.

Глава района В.Е.Левченков попытался успокоить не в меру расхраб्रившегося своего молодого коллегу, что тот может не беспокоиться, брать деньги из бюджета на поездку он не собирается, а отправится туда за личные средства, потому как видит в этом необходимость.

А когда речь зашла о присвоении посмертно звания «Почётный гражданин Ельнинского района» ветерану Великой Отечественной войны Г.Д.Багрову и начались дебаты, мне стало стыдно за этот разгул фарисейства перед светлой памятью участника освобождения г.Ельни от фашистов в 1943 г., инвалида войны, автора пяти замечательных глубоко патристических книг, изданных на его личные средства, прославляющих гвардейский край, которые сыграли и сыграют ещё серьёзную роль в патристическом воспитании детей и юношества. Оказывается, у депутата В.М.Симонова имеются подозрения в недостоверности некоторых сведений, касающихся происхождения Г.Д.Багровым службы в годы Великой Отечественной войны, доказательств не было представлено. Депутат А.Н.Митрофаненков ещё до заседания предлагал исключить этот вопрос из повестки дня.

(Окончание на 5-й стр.)