

Местная власть: проблемы, решения

Очередное заседание районного Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства состоялось в конце декабря.

В нём приняли участие местные предприниматели Олег Чижиков, Михаил Уланкин, Николай Привалов, Глава КФХ Александр Евтишин, депутат горсовета, Глава КФХ Степан Прудников, председатель муниципального Общественного совета, индивидуальный предприниматель Василий Дуганов, а также предприниматель Артём Давыдов.

Специалисты отдела экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений довели до сведения присутствующих важную информацию о приоритетных направлениях деятельности в области развития малого и среднего предпринимательства.

Согласно Положению об инвестиционной деятельности МО «Ельнинский район» таковыми являются — производство и переработка пищевых продуктов; производство готовых металлических изделий, металлоконструкций; целлюлозно-бумажное производство; производство машин и оборудования; производство транспортных средств и оборудования; производство мебели; производство фундаментных, цокольных, стеновых блоков; разведение специализированных молочно-мясных пород крупного рогатого скота; создание тепличного комплекса; создание туристического комплекса (на территории Новоспасского сельского поселения); строительство физкультурно-оздоровительного комплекса; строительство завода по первичной переработке льна; строительство завода по переработке древесных отходов.

Для поддержки инвестиционной деятельности в районе предусмотрено стопроцентное освобождение инвестора на три года от арендной платы за земельный участок и за пользование имуществом, являющимся муниципальной собственностью, а также оказание им информационной, консультационной и организационной поддержки.

При этом, к рассмотрению принимаются инвестиционные проекты, реализуемые за счёт средств инвестора и (или) привлечённых средств, направленных на достижение положительного социального результата.

Также проекты, предусматривающие осуществление затрат на создание не менее тридцати рабочих мест, обеспечивающие уровень минимальной оплаты труда работникам в соответствии с действующим законодательством.

Координационный совет — площадка для взаимодействия власти и бизнеса

Кроме того, Департаментом инвестиционного развития Смоленской области, в рамках областной государственной программы «Экономическое развитие Смоленской области, включая создание благоприятного инвестиционного климата» на 2014 – 2020 годы предусмотрены формы финансовой поддержки в виде предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства субсидий на возмещение части затрат на технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства; субсидий на возмещение части затрат на уплату первого взноса (аванса) при заключении договоров лизинга оборудования; субсидий на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания, развития, модернизации производства товаров.

Информация о проведении конкурсов Департаментом инвестиционного развития Смоленской области регулярно размещается на сайте администрации района и в газете «Знамя».

Всю необходимую помощь по заполнению конкурсной докумен-

тации желающие всегда могут получить в районном отделе экономического развития.

Предпринимателям были даны подробные сведения о возможности размещения нестационарных торговых объектов (НТО) согласно схеме размещения НТО, утверждённой постановлением администрации Ельнинского района, разработанной с учётом требований к размещению и внешнему виду данных объектов, исходя из требований противопожарных правил, норм и правил безопасности дорожного движения, антитеррористической безопасности.

Таким образом, индивидуальный предприниматель и член КФХ, зарегистрированный на террито-

Так, на территории МО «Ельнинский район», в соответствии с Федеральным законом «О рекламе» от 13.03.2006 г. №38-ФЗ, разработан административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы размещения рекламных конструкций». Согласно утверждённым Правилам разрешение на установку рекламных и информационных конструкций выдаётся сроком на пять лет, для его получения уплачивается госпошлина в размере пяти тысяч рублей. По истечении срока разрешения рекламодатель обязан в пятидневный срок демонтировать конструкцию. При отсутствии такого разрешения отдел ЖКХ и городского хозяйства выда-

вления по месту нахождения подлежащего застройке земельного участка после предоставления застройщиком соответствующих документов.

После получения разрешения на строительство можно начинать строить объект, оно подтверждает наличие у застройщика земельного участка для строительства, проектной документации, прошедшей государственную экспертизу, и проекта организации строительства.

Для строительства индивидуального жилого дома достаточно представить документы на земельный участок, градостроительный план земельного участка и схему планировочной организации земельного участка с обозначением на ней места размещения объекта строительства.

Строительство объектов недвижимости без получения соответствующего разрешения считается самовольной постройкой, за которую предусмотрена материальная административная, а в некоторых случаях и уголовная ответственность (ст.58 Градостроительного кодекса РФ).

Вместе с тем в п. 17 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ в новой редакции расширен перечень объектов, для строительства которых не требуется специальное разрешение. Это гаражи на земельном участке, выделенном гражданину на эти цели, или постройки на земельном участке, предназначенном для садоводства или ведения дачного хозяйства; строительство и реконструкция объектов, не являющихся объектами капитального строительства; строительство сооружений вспомогательного использования; изменения объектов капитального строительства, если они не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надёжности и безопасности, не нарушают права третьих лиц и не превышают параметры разрешённого строительства, установленные градостроительным регламентом.

По всем вопросам о получении разрешения на строительство следует обращаться в районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, энергетики и газификации.

Ирина ТАРАСОВА.

Управление Роспотребнадзора по Смоленской области информирует

В целях реализации Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 584 «Об уведомительном порядке начала осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности», юридические лица или индивидуальные предприниматели, предпола-

В Управлении Роспотребнадзора по Смоленской области уведомления принимают по адресу: 214018, г. Смоленск, ул. Тенишевой, 26, второй этаж, кабинет 202, отдел организации надзора.

Контактный телефон для консультации: 30-47-92.

Режим работы: с 9-00 до 18-00, пятница: с 9-00 до 16-45, перерыв: с 12-00 до 12-45.

E-mail: sanepid2008@rambler.ru

В настоящее время в Управлении Роспотребнадзора по Смоленской области регистрируются уведомления по следующим видам деятельности: предоставление услуг: гостиничных, бытовых, общественного питания; розничная и оптовая торговля; производство текстильных материалов, одежды; изделий из кожи; обработка древесины и производство изделий из дерева; производство хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий; молока и молочной продукции; соковой продукции из фруктов и овощей; масложировой продукции; саха-

ра; мукомольной продукции; безалкогольных напитков; тары и упаковки; мебели; строительных материалов и изделий, а также деятельность туристических агентств, издательская и полиграфическая деятельность; деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий.

Полный **Перечень работ и услуг** (по кодам ОКВЭД и ОКУН) в составе отдельных видов предпринимательской деятельности, о начале осуществления которых юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем представляется уведомление, **Правила представления уведомлений, форма уведомления**, а также информация по уведомительному порядку регистрации отдельных видов предпринимательской деятельности размещена на официальном сайте Управления Роспотребнадзора по Смоленской области: <http://67.rosпотребнадzor.ru/> в разделе «Прием уведомлений».

гающие выполнять работы (оказывать услуги), перечень которых содержится в Приложении 1 к указанному Постановлению, должны до начала фактического выполнения работ (оказания услуг) представить уведомление о начале своей деятельности в 2-х экземплярах в уполномоченный орган непосредственно или заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении, либо в электронном виде через Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru).

В разделе сайта Управления Роспотребнадзора по Смоленской области «**Регистрация уведомлений в электронном виде**» размещен алгоритм получения государственной услуги по

приему уведомлений через **Единый портал государственных и муниципальных услуг**. Направление уведомлений в электронном виде значительно упрощает и ускоряет для заявителей про-

цедуру подачи и получения информации о регистрации уведомления.

Информируем юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых регистрируется в уведомительном порядке, что Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена ответственность за непредставление уведомлений или недостоверность содержащихся в них сведений.

СПС КонсультантПлюс

С Новым годом и Рождеством!

Дарим

актуальную подборку

по всем изменениям

законодательства*

*ВНИМАНИЕ! АКЦИЯ ДЕЙСТВУЕТ ДО 28 ФЕВРАЛЯ 2016 Г.

Организатор компания «КонсультантПлюс Смоленск»



12+

Подробности по тел.: (4812) 63-77-78

* Реклама