



Малый бизнес большой страны

## ЗА БИЗНЕСОМ НАБЛЮДАЮТ. И ОЧЕНЬ ВНИМАТЕЛЬНО

О том, для чего и как это делается, рассказал руководитель территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Смоленской области Владимир ШУНИН.

ти осуществляли фактическую деятельность.

– В чём всё-таки необходимость такого обследования?

– О необходимости обследования субъектов малого и среднего предпринимательства и значении этого сектора экономики говорит тот факт, что такой показатель, как «оборот продукции (услуг), производимых малыми предприятиями, в том числе микропредприятиями и индивидуальными предпринимателями» включён в перечень из 12 показателей для оценки эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 августа 2012 года №1199.

Кроме того, Указом Президента России от 10 сентября 2012 года №1276 развитие среднего и малого предпринимательства включено в перечень направлений для оценки эффективности деятельности руководителей федеральных органов исполнительной власти и высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации по созданию благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности. Критериями оценки выбраны два показателя: прирост количества субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории субъекта Федерации, и прирост оборота продукции (услуг), производимой малыми пред-

приятиями, в том числе микропредприятиями и индивидуальными предпринимателями.

– Что делается сегодня для подготовки к проведению сплошного наблюдения?

– Для формирования положительного отношения представителей субъектов малого и среднего предпринимательства к сплошному наблюдению и доброжелательного настроя к лицам, осуществляющим сбор сведений, об объектах сплошного наблюдения будет осуществляться информирование населения и обследуемых респондентов: о целях и задачах; сроках и методах проведения и вопросах, на которые необходимо будет ответить в рамках сплошного наблюдения; а также об отсутствии фискального характера сплошного наблюдения – собранные сведения будут обезличены и защищены от несанкционированного доступа.

– Насколько важны результаты сплошного наблюдения для нашего региона?

– Целью сплошного наблюдения является формирование официальной статистической информации, содержащей комплексную и детализированную характеристику экономической деятельности хозяйствующих субъектов малого и среднего предпринимательства, для улучшения качества социально-экономического прогнозирования и выработки мер по повышению российской экономики в целом и её отдельных секторов в географическом распределении.

Разработка государственной стратегии развития малого и среднего бизнеса должна опираться на достоверные и полные статистические данные. Эти данные являются ключевыми для целенаправленной поддержки предпринимательства, реализации адресных государственных программ развития малого бизнеса и инвестиционных проектов.

Итоги сплошного наблюдения дадут полную и объективную картину текущего состояния отечественного малого и среднего бизнеса, что позволит хозяйствующим субъектам более адресно получать субсидии и иные ресурсы на развитие своей деятельности.

Кроме того, итоги обследования позволят самому бизнесу увидеть структуру рынка и понять, куда двигаться и какие направления развивать.

Полученная информация может принести немалую пользу предпринимателям, которые при желании смогут увидеть «бизнес-картину» своего региона, понять для себя какие сферы и где именно охвачены предпринимательством, а какие могут стать неплохой перспективой на будущее, и куда можно было бы выгодно вложить инвестиции, оценить конкурентный рынок, определить, где есть потенциальные поставщики продукции и услуг.

После системного анализа результаты наблюдения могут быть успешно применены в таких областях, как оптимизация государственной поддержки малого и среднего бизнеса, инфраструктурные

проекты, создание технопарков, особых экономических зон, промышленных кластеров, территориальное планирование, размещение производственных и генерирующих мощностей, подготовка кадров и т.д.

Важно отметить, что в формах статистического наблюдения за деятельностью малых предприятий и индивидуальных предпринимателей за 2015 год появились новые разделы о полученных в отчётном году формах поддержки в рамках государственных (муниципальных) программ.

В нашем регионе успешно реализуется подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в Смоленской области» на 2014-2020 годы, входящая в состав областной государственной программы «Экономическое развитие Смоленской области, включая создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата» на 2014-2020 годы. В рамках этой подпрограммы ежегодно проводятся конкурсы по предоставлению субсидий на возмещение затрат субъектам малого и среднего предпринимательства по различным направлениям их хозяйственной деятельности. Так, в 2015 году совокупный объём поддержки из средств областного, федерального бюджетов и внебюджетных источников составит более 405 млн. рублей. По итогам деятельности в 2014 году более 500 субъектов малого и среднего предпринимательства получили финансовую поддержку.

И, наконец, как уже отмечалось, в соответствии с указами Президента №1199 и №1276 создание благоприятных условий ведения предпринимательства и полученные при этом результаты положены в основу оценки эффективности деятельности органов исполнительной власти региона и его высших должностных лиц.

Беседу вёл  
Игорь Красновский.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области (далее Организатор торгов) сообщает о проведении торгов в виде аукциона, открытого по составу участников и форме предложения о цене о продаже права на заключение договора аренды земельных участков. На аукцион выставляются:

**Лот № 1** – земельный участок из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и иного специального назначения, площадью 14534 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0010145:15, расположенный по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, примерно в 250 м на юго-запад от пересечения ж.д. Смоленск-Сп.Деменск с кольцевой автодорогой г. Ельня, с разрешённым использованием – для производственных целей. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка – 3 процента от кадастровой стоимости – 7168,17 (Семь тысяч сто шестьдесят восемь) рублей 17 копеек. «Шаг аукциона» – 3 процента от начальной годовой арендной платы, что составляет 215,05 (Двести пятнадцать) рублей 05 копеек. Сумма задатка – 20 процентов от начальной годовой арендной платы, что составляет 1433,63 (Одна тысяча четыреста тридцать три) рубля 63 копейки.

**Лот № 2** – земельный участок из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и иного специального назначения, площадью 3074 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0010145:14, расположенный по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, примерно в 100 м на юго-запад от пересечения ж.д. Смоленск-Сп.Деменск с кольцевой автодорогой г. Ельня, с разрешённым использованием – для производственных целей. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка – 3% от кадастровой стоимости – 1516,10 (Одна тысяча пятьсот шестнадцать) рублей 10 копеек. «Шаг аукциона» – 3 процента от начальной годовой арендной платы, что составляет 45,48 (Сорок пять) рублей 48 копеек. Сумма задатка

– 20 процентов от начальной годовой арендной платы, что составляет 303,22 (Триста три) рубля 22 копейки.

**Лот № 3** – земельный участок из категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и иного специального назначения, площадью 21574 кв.м, с кадастровым номером 67:08:0010145:13, расположенный по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, примерно в 100 м на юго-запад от пересечения ж.д. Смоленск-Сп.Деменск с кольцевой автодорогой г. Ельня, с разрешённым использованием – для производственных целей. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка – 3% от кадастровой стоимости – 10640,30 (Десять тысяч шестьсот сорок) рублей 30 копеек. «Шаг аукциона» – 3 процента от начальной годовой арендной платы, что составляет 319,21 (Триста девятнадцать) рублей 21 копейка. Сумма задатка – 20 процентов от начальной годовой арендной платы, что составляет 2128,06 (Две тысячи сто двадцать восемь) рублей 06 копеек.

Земельные участки не обременены правами третьих лиц.

**Основание проведения аукциона** – постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 16 декабря 2015 № 570.

Осмотр земельных участков на местности Организатор торгов обеспечивает в день обращения заявителя.

**Аукцион состоится 4 февраля 2016 года, в 11 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23.**

Для участия в аукционе необходимо направить в адрес Организатора торгов заявку на участие в аукционе, с указанием реквизитов счета для возврата, с приложением следующих документов: копия платёжного документа с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающего перечисление задатка на указанный счёт; выписка из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимате-

лей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц; нотариально удостоверенная доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя.

К заявке прилагается подписанная заявителем опись представленных документов (в двух экземплярах).

Один заявитель вправе подать только одну заявку в аукционе.

**Заявки принимаются с 31 декабря 2015 года по 1 февраля 2016 года, с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени, перерыв на обед – с 13.00 до 14.00.**

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие на участие в аукционе заявку установленной формы не позднее указанного срока и представившие Уполномоченному органу вышеуказанные документы, при условии поступления суммы задатка на указанный в информационном сообщении счёт.

**Реквизиты для перечисления задатка:** Наименование получателя платежа: Ельнинское финансовое управление (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области л/с 05902060020) ИНН: 6706000691, КПП: 670601001 Номер счета получателя платежа: 40302810159005000007 БИК: 046614632 к/с 30101810500000000632

Наименование банка: Отделение 8609 Сбербанка России г. Ельня.

Ознакомиться с документами на земельный участок, выставленный на аукцион, с правилами проведения аукциона, формой договора аренды земельного участка, оформить заявку на участие в аукционе можно в Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23. **Контактные телефоны: 4-15-44, 4-29-09.**

**Определение участников торгов: 2 февраля 2016 года, в 12-00 час. по московскому времени, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, Отдел экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений.**

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к торгам, уведомляются о принятом решении не позднее 17-00 час. 2 февраля 2016 года. Для получения соответствующего уведомления претендентам, либо их уполномоченным представителям, надлежит явиться по вышеуказанному адресу не позднее указанного срока.

Победителем аукциона считается участник, предложивший на аукционе наибольшую цену за предмет торгов. Протокол о результатах аукциона подписывается в день проведения аукциона и является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Внесённый победителем торгов задаток возвращается на счёт победителя в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Участникам торгов, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

Организатор торгов направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет».

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор торгов в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Организатор аукциона вправе принять решение об отказе в проведении аукциона не позднее, чем за 15 дней до проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» и публикуется в официальном печатном издании в течение трех дней со дня принятия такого решения. Последствия отказа от проведения торгов определяются в соответствии с гражданским законодательством РФ.

Информирует ИФНС

## ВНИМАНИЮ РАБОТОДАТЕЛЕЙ!

В соответствии со статьей 227.1 Налогового кодекса Российской Федерации налог на доходы физических лиц от осуществления трудовой деятельности по найму в Российской Федерации на основании патента, выданного иностранным гражданам, исчисляется исходя из фиксированных авансовых платежей по налогу в размере 1200 рублей в месяц, которые подлежат индексации на коэффициент-дефлятор, установленный на 2016 год в размере 1,514 приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.10.2015 г. №772 «Об установлении коэффициентов-дефляторов на 2016 год», а также на коэффициент, отражающий региональные особенности рынка труда в размере 1,7534, установленный на 2016 год областным законом от 11.12.2014 г. №168-з «Об установлении на территории Смоленской области коэффициента, отражающего региональные особенности на рынке труда». Исходя из вышеизложенного, размер фиксированных авансовых платежей с 1 января 2016 года составит **3186 рублей в месяц.**

ТЕЛЕФОНЫ  
ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ  
СО ВСЕХ МОБИЛЬНЫХ  
ТЕЛЕФОНОВ:

**101 – ПОЖАРНАЯ ЧАСТЬ  
102 – ПОЛИЦИЯ  
103 – СКОРАЯ ПОМОЩЬ  
104 – ГАЗОВАЯ СЛУЖБА**