

## ИНФОРМАЦИОННЫЕ СООБЩЕНИЯ

### о продаже имущества, являющегося собственностью муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области (муниципального имущества)

**Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения:** Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области.

Постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 19.10.2015 № 371, прогнозный план приватизации на 2015 год.

**Наименование продаваемого муниципального имущества, его характеристика:** административное здание, общей площадью 392,3 кв.м. с земельным участком кадастровый номер 67:08:0010121:1 общей площадью 580 кв.м, расположенные по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Энгельса, д.39.

**Способ приватизации имущества:** продажа муниципального имущества на аукционе.

**Начальная цена продажи имущества:** 1320000 (Один миллион триста двадцать тысяч) рублей с учетом НДС: — административное здание — 1224000 (Один миллион двести двадцать тысяч) рублей с учетом НДС; — земельный участок — 96000 (девяносто шесть тысяч) рублей. НДС не облагается.

**Форма подачи предложений о цене имущества:** открытая форма подачи предложений о цене.

**Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счета:** оплата приобретенного на аукционе имущества производится единовременно. Покупатель перечисляет денежные средства по следующим реквизитам:

наименование получателя платежа: УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области л/с 04633011230)

ИНН: 6706000691 КПП: 670601001  
Номер счета получателя платежа: 40101810200000010001  
Наименование банка: Отделение Смоленск, г. Смоленск БИК: 046614001  
КБК: 90211402053050000410  
ОКТМО: 66619101

**Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счета:** размер задатка — 20 (Двадцать) процентов от начальной цены предмета аукциона, составляет: 264000 (двадцать шесть тысяч) рублей. Задаток вносится участниками в срок — с 9 час. 00 мин. 24.10.2015 года до 17 час. 00 мин. 18.11.2015 года, по следующим реквизитам:

Ельнинское финансовое управление (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области)

ИНН: 6706000691, КПП: 670601001  
Номер счета получателя платежа: 40302810159005000007  
к/с 30101810000000000632  
Отделение 8609 Сбербанка России г. Смоленск БИК: 046614632

**Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок, предложений:** заявки с прилагаемыми документами принимаются по адресу: Смоленская область г. Ельня, ул. Советская, д. 23, по рабочим дням — с 9 час. 00 мин. 24.10.2015 года до 17 час. 30 мин. 18.11.2015 года.

**Перечень представляемых покупателями документов:** заявка по утвержденной организатором торгов форме (в 2-х экземплярах); платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность. Юридические лица представляют следующие документы: заверенные копии учредительных документов; решение в письменной форме соответствующего

органа управления о приобретении имущества; сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица; опись представленных документов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

**Срок заключения договора купли-продажи имущества:** в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи.

**Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества:** информацию можно получить в отделе экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, и по телефону: 4-29-09, 4-24-33; на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте [www.admin.smolensk.ru/~elnia/](http://www.admin.smolensk.ru/~elnia/)

**Контактные лица:** Кизунова Светлана Валентиновна, Никонорова Валентина Михайловна.

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»):** 5 (Пять) процентов от начальной цены предмета аукциона — 66000 (шестьдесят шесть тысяч) рублей.

**Порядок определения победителя:** победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

**Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:** не установлены.

**Обременения:** нет.  
**Дата определения участников аукциона:** 20.11.2015 года.

**Место и время проведения аукциона по продаже муниципального имущества:** Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, 24.11.2015 года, в 11 час. 00 мин.

**Перечень представляемых покупателями документов:** заявка по утвержденной организатором торгов форме (в 2-х экземплярах); платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность. Юридические лица представляют следующие документы: заверенные копии учредительных документов; решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества; сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица; опись представленных документов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

**Срок заключения договора купли-продажи имущества:** в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи.

**Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества:** информацию можно получить в отделе экономического развития, прогнозирования, имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области, по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, и по телефону: 4-29-09, 4-24-33; на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте [www.admin.smolensk.ru/~elnia/](http://www.admin.smolensk.ru/~elnia/)

**Контактные лица:** Кизунова Светлана Валентиновна, Никонорова Валентина Михайловна.

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»):** 5 (Пять) процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет:

лот № 1 — гараж-бокс № 1 — 760 (семьсот шестьдесят) рублей;  
лот № 2 — гараж-бокс № 2 — 735 (семьсот тридцать пять) рублей;  
лот № 3 — гараж-бокс № 4 — 725 (семьсот двадцать пять) рублей;  
лот № 4 — гараж-бокс № 5 — 715 (семьсот пятнадцать) рублей.

**Порядок определения победителя:** победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

**Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:** не установлены.

**Обременения:** нет.  
**Дата определения участников аукциона:** 20.11.2015 года.

**Место и срок итогов продажи муниципального имущества:** Смоленская область, г. Ельня, ул. Советская, д. 23, 24.11.2015 года, в 14 час. 30 мин.



РОСЭНЕРГОАТОМ  
**СМОЛЕНСКАЯ  
АЭС**

• На Смоленской АЭС в работе два энергоблока. Общая мощность составляет 2105 мегаватт. Замечаний к работе оборудования нет. Энергоблок № 2 с 9 октября находится в плановом среднем ремонте сроком на 42 дня.

• С начала октября энергоблоки Смоленской АЭС выработали 1089 млн. киловатт-часов электроэнергии. С начала года выработано 19 млрд. 414 млн. киловатт-часов электроэнергии, сверх плана — 1 млрд. 570 млн. киловатт-часов.

• Радиационный фон на промышленной площадке Смоленской АЭС и прилегающей территории не изменялся и соответствует естественным природным значениям.

\* Оперативная информация о радиационной обстановке вблизи АЭС России и других объектов атомной отрасли представлена на сайте [www.russianatom.ru](http://www.russianatom.ru)

## ИСПОЛЬЗУЕМ ЛУЧШИЙ МИРОВОЙ ОПЫТ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ



**Эксперты-атомщики из Словакии и США поделились со специалистами Смоленской АЭС знаниями и опытом в области самооценки эксплуатационной безопасности.**

Миссия технической поддержки Всемирной ассоциации операторов, эксплуатирующих АЭС (BAO АЭС), прошла на атомной станции в период с 11 по 16 октября.

«На данном этапе на Смоленской атомной станции хорошо разработана программа самооценки, подобрана команда грамотных специалистов, — подчеркнул представитель АЭС Моховце (Словакия) Ладислав Киш. — Надеемся, что предложенные нами рекомендации помогут усовершенствовать эту работу на Смоленской АЭС».

Эксперты BAO АЭС посетили подразделения атомной станции,

провели беседы с персоналом, продемонстрировали особенности подходов и методов проведения самооценки на зарубежных АЭС. В завершение миссии они предложили рекомендации по улучшению процедуры самооценки на Смоленской станции.

«Мне очень понравилось состояние станции: везде чисто, порядок, хорошо и четко промаркировано оборудование, что важно для безопасной эксплуатации, — поделился впечатлениями эксперт АЭС Коламбия (США) Джек Пирс. — Видно, что специалисты чувствуют свою ответственность за системы и оборудование».

## НА АЭС ИСПЫТАНО УНИКАЛЬНОЕ ПРОТИВОАВАРИЙНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

**14 октября 2015 года на Смоленской АЭС испытан уникальный противоаварийный комплекс. Поставка автономного передвижного оборудования — очередной этап постановочных мероприятий, направленных на повышение устойчивости энергоблоков и хранилища ОЯТ при экстремальных внешних воздействиях.**

На его создание направлено порядка 270 млн рублей.

«Мы стали первыми обладателями уникального по своим характеристикам оборудования, — подчеркнул начальник цеха обеспечивающих систем Смоленской АЭС Михаил Дурманов. — Во-первых, насосно-рукавный комплекс — на гусеничном ходу, поэтому может преодолеть любое бездорожье. Во-вторых, он способен подавать воду, зайдя в водоем на любую глубину».

Мобильная система обеспечивает готовность Смоленской АЭС к самым маловероятным экстремальным событиям. Даже

при полной длительной потере электропитания собственным нужд энергоблоков и повреждении насосного оборудования систем безопасности она выполнит задачу восстановления контролируемого безопасного состояния реакторной установки и хранилища отработавшего топлива.

Девяносто семь минут требуется для того, чтобы развернуть насосно-рукавный комплекс, привести его в действие и по гибкому магистральному трубопроводу из открытого источника подать воду на расстоянии 2200 метров к промышленной площадке атомной станции.



\* На Смоленской АЭС круглосуточно работает телефон-автоответчик, по которому можно получить информацию о работе атомной станции. **Телефон 8 (48153) 3-21-24.**

**Управление информации и общественных связей  
Смоленской АЭС.**

### о продаже имущества, являющегося собственностью муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области (муниципального имущества)

**Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения:** администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области.

Постановление Администрации муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области от 19.10.2015 № 372, прогнозный план приватизации на 2015 год.

**Наименование продаваемого муниципального имущества, его характеристика:** гараж-боксы (1, 2, 4, 5):

лот № 1 — гараж-бокс № 1, площадью 37,2 кв.м, с земельным участком кадастровый номер 67:08:0010119:89 площадью 77 кв.м, расположенные по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Ленина, д.15А;

лот № 2 — гараж-бокс № 2, площадью 37,2 кв.м, с земельным участком кадастровый номер 67:08:0010119:90 площадью 64 кв.м, расположенные по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Ленина, д.15А;

лот № 3 — гараж-бокс № 4, площадью 37,2 кв.м, с земельным участком кадастровый номер 67:08:0010119:91 площадью 60 кв.м, расположенные по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Ленина, д.15А;

лот № 4 — гараж-бокс № 5, площадью 37,2 кв.м, с земельным участком кадастровый номер 67:08:0010119:88 площадью 55 кв.м, расположенные по адресу: Смоленская область, г. Ельня, ул. Ленина, д.15А.

**Способ приватизации имущества:** продажа муниципального имущества на аукционе.

**Начальная цена продажи имущества:**

Лот № 1 — гараж-бокс № 1 — 15200 (пятнадцать тысяч двести) рублей с учетом НДС: помещение гаража — 12000 (двенадцать тысяч) рублей с учетом НДС; земельный участок — 3200 (три тысячи двести) рублей. НДС не облагается.

Лот № 2 — гараж-бокс № 2 — 14700 (четырнадцать тысяч семьсот) рублей с учетом НДС: помещение гаража — 12000 (двенадцать тысяч) рублей с учетом НДС; земельный участок — 2700 (две тысячи семьсот) рублей. НДС не облагается.

Лот № 3 — гараж-бокс № 4 — 14500 (четырнадцать тысяч пятьсот) рублей с учетом НДС: помещение гаража — 12000 (двенадцать тысяч) рублей с учетом НДС; земельный участок — 2500 (две тысячи пятьсот) рублей. НДС не облагается.

Лот № 4 — гараж-бокс № 5 — 14300 (четырнадцать тысяч триста) рублей с учетом НДС: помещение гаража — 12000 (двенадцать тысяч) рублей с учетом НДС; земельный участок — 2300 (две тысячи триста) рублей. НДС не облагается.

**Форма подачи предложений о цене имущества:** открытая форма подачи предложений о цене.

**Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счета:** оплата приобретенного на аукционе имущества производится единовременно. Покупатель перечисляет денежные средства по следующим реквизитам:

наименование получателя платежа: УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области л/с 04633011230)

ИНН: 6706000691 КПП: 670601001  
Номер счета получателя платежа: 40101810200000010001  
Наименование банка: Отделение Смоленск г. Смоленск БИК: 046614001  
КБК: 90211402053050000410  
ОКТМО: 66619101

**Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счета:** размер задатка — 20 (двадцать) процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет:

лот № 1 — гараж-бокс № 1 — 3040 (три тысячи сорок) рублей;  
лот № 2 — гараж-бокс № 2 — 2940 (две тысячи девятьсот сорок) рублей;  
лот № 3 — гараж-бокс № 4 — 2900 (две тысячи девятьсот) рублей;  
лот № 4 — гараж-бокс № 5 — 2860 (две тысячи восемьсот шестьдесят) рублей.

Задаток вносится участниками в срок — с 9 час. 00 мин. 24.10.2015 года до 17 час. 18.11.2015 года, по следующим реквизитам:

Ельнинское финансовое управление (Администрация муниципального образования «Ельнинский район» Смоленской области)

ИНН: 6706000691, КПП: 670601001  
Номер счета получателя платежа: 40302810159005000007  
к/с 30101810000000000632  
Отделение 8609 Сбербанка России г.Ельня БИК: 046614632

**Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок, предложений:** заявки с прилагаемыми документами принимаются по адресу: Смоленская область г. Ельня, ул. Советская, д. 23, по рабочим дням — с 9 час. 00 мин. 24.10.2015 года до 17 час.30 мин. 18.11.2015 года.